



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2024

№ 1603

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.05.2024 № 6576:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 132 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3440001:95 (132 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, район Пермский, с/п Фроловское, д. Шуваята.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ для электроснабжения малоэтажных жилых застроек по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Шуваята (кад. номер зем. участка 59:32:3440001:232, :306)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

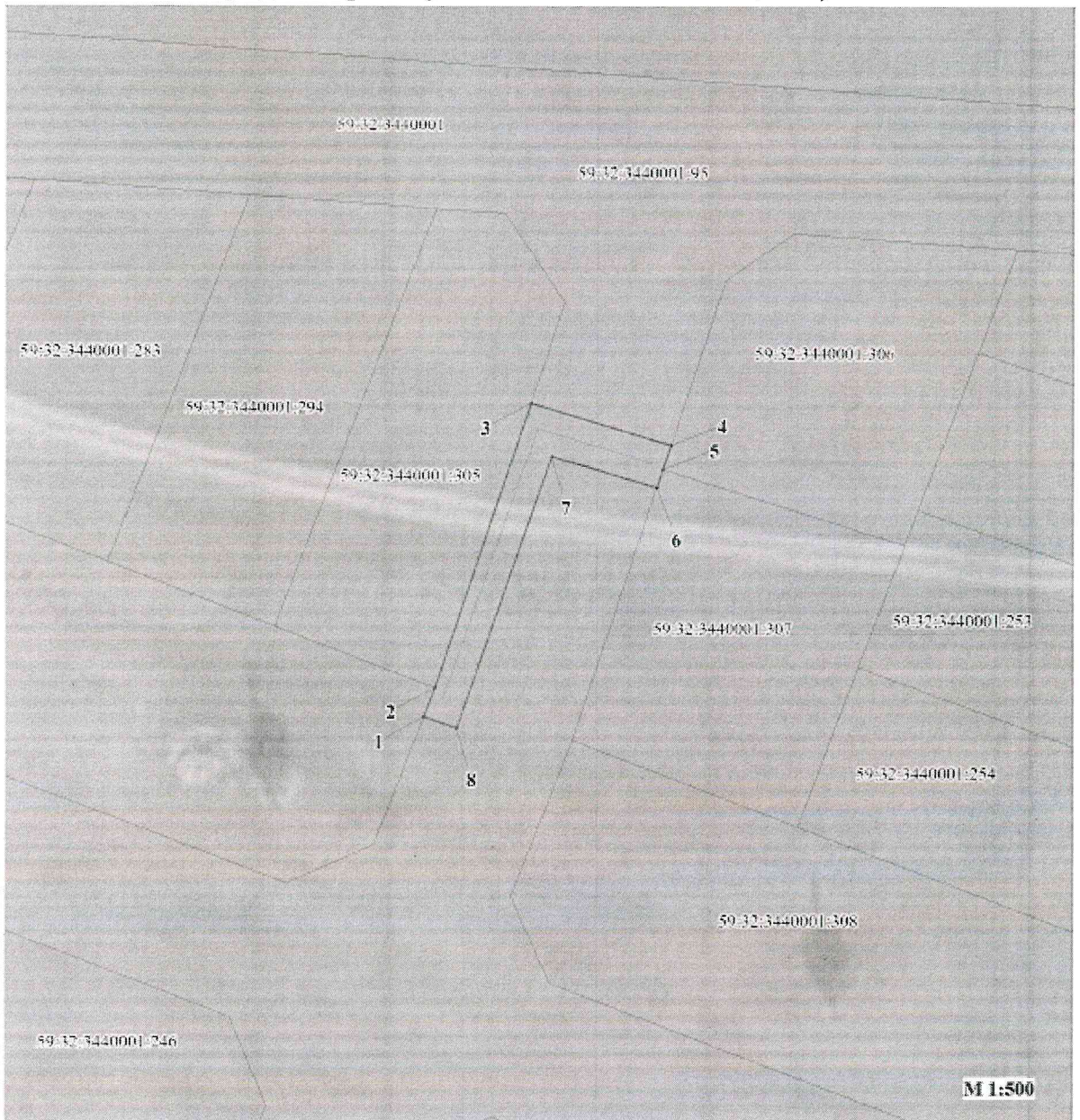
Председатель комитета




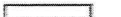



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 05.06.2024 № 1603

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ, установка  
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ для электроснабжения малоэтажных  
жилых застроек по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Шуваята  
(кад. номер зем. участка 59:32:3440001:232, :306)»



**Условные обозначения:**

59:32:3440001	кадастровый номер квартала
59:32:3440001:95	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509140.24	2231025.30	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	509142.86	2231026.31	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	509168.24	2231034.77	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	509164.48	2231047.21	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	509162.31	2231046.49	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	509160.68	2231045.95	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	509163.50	2231036.62	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	509139.23	2231028.22	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
1	509140.24	2231025.30	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 05.06.2024 № 1603

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3440001:95**:

- Площадь земельного участка – 22057 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 132 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 2 885 717,31 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 130,83 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $132 * 130,83 * 49 * 0,01\% = 84,62$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 84,62 рублей (Восемьдесят четыре рубля 62 копейки)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 05.06.2024 № 1603

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120